



Präsidentin
des Landtags Nordrhein-Westfalen
Platz des Landtags 1
40190 Düsseldorf



02.03.2015

Seite 1 von 1

Aktenzeichen
VV 4430 - 14 - VI 1
bei Antwort bitte angeben

Ralf Wehrmann
Telefon (0211) 4972 - 2274

**Vorlage
an den Haushalts- und Finanzausschuss
des Landtags Nordrhein-Westfalen**

**67. Sitzung des Haushalts- und Finanzausschusses des Landtags
NRW am 05.03.2015, TOP 14**

**Regierungspläne für die Flüchtlingsunterbringung in leer-
stehenden BLB-Gebäuden**

Sehr geehrte Frau Landtagspräsidentin,

als Anlagen übersende ich Abdrucke dieses Schreibens und meiner
Vorlage nebst Anlagen an den Haushalts- und Finanzausschuss des
Landtags vom heutigen Tage mit der Bitte, die Abdrucke an die
Mitglieder des vorgenannten Ausschusses weiterzuleiten.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Norbert Walter-Borjans

Anlagen: 60 Abdrucke

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Jägerhofstr. 6
40479 Düsseldorf
Telefon (0211) 4972-0
Telefax (0211) 4972-2750
Poststelle@fm.nrw.de
www.fm.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
U74 bis U79
Haltestelle
Heinrich Heine Allee



02.03. 2015
Seite 1 von 3

**Vorlage
an den Haushalts- und Finanzausschuss
des Landtags Nordrhein-Westfalen**

Aktenzeichen
VV 4430 - 14 - VI 1
bei Antwort bitte angeben

Ralf Wehmann
Telefon (0211) 4972 - 2274

**67. Sitzung des Haushalts- und Finanzausschusses des Landtags
NRW am 05.03.2015, TOP 14**

**Regierungspläne für die Flüchtlingsunterbringung in leer-
stehenden BLB-Gebäuden**

Die FDP-Fraktion hat einen Vorabbericht des Finanzministeriums erbe-
ten, der insbesondere auf die nachfolgenden von der FDP-
Landtagsfraktion gestellten Fragen eingeht.

Vorbemerkung: Mit dem Haushaltsgesetz wurde die Landesregierung
ermächtigt, Immobilien unentgeltlich an Kommunen zur Flüchtlingsun-
terbringung zu vermieten. Davon macht der Bau- und Liegenschaftsbe-
trieb NRW (BLB NRW), wie im Folgenden beschrieben, Gebrauch.

Frage 1:

Wie viele und welche leerstehenden BLB-Liegenschaften eignen sich
aus Sicht des Finanzministeriums für Unterbringungszwecke?

Antwort zur Frage 1:

Der BLB NRW hat seine leerstehenden Landesliegenschaften auf die
Eignung zur Flüchtlingsunterbringung untersucht. Das Untersuchungser-
gebnis zeigt sich in der als **Anlage 1** dieser Vorlage beigefügten Ta-
belle. Die Tabelle weist die aus BLB-Sicht für eine Flüchtlingsunterbrin-
gung geeigneten 65 Gebäude bzw. bedingt geeigneten 48 Gebäude der
leerstehenden BLB-Liegenschaften aus. Diese BLB-Voreinstufung wur-
de vorgenommen, um den Bezirksregierungen eine erste Hilfestellung
bei den einzelfallbezogenen weiteren Eignungsprüfungen der Liegen-
schaften zu bieten.

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Jägerhofstr. 6
40479 Düsseldorf
Telefon (0211) 4972-0
Telefax (0211) 4972-2750
Poststelle@fm.nrw.de
www.fm.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
U74 bis U79
Haltestelle
Heinrich Heine Allee

Der BLB-Voreinstufung liegen in Abstimmung mit dem Ministerium für Inneres und Kommunales des Landes Nordrhein-Westfalen sehr niedrighschwellige Bewertungskriterien zu Grunde, um die aktuellen Bedarfsspitzen an Unterbringungsmöglichkeiten auch kurzfristig zu erfüllen.

Frage 2:

Wie viele und welche BLB-Liegenschaften sind dem Land für dessen Belange bei der Flüchtlingsunterbringung (wie bspw. Erstaufnahmeeinrichtungen) bereits angeboten worden?

Antwort zur Frage 2:

Der BLB NRW hat zunächst alle 325 leerstehenden BLB-Gebäude für eine Eignungsprüfung zur Flüchtlingsunterbringung herangezogen. Von den 325 Gebäuden sind 212 aus BLB-Sicht nicht geeignet, 65 geeignet und 48 bedingt geeignet.

Frage 3:

Wie viele und welche BLB-Liegenschaften sind nordrhein-westfälischen Kommunen für deren Belange bei der Flüchtlingsunterbringung bereits angeboten worden?

Antwort zur Frage 3:

Anders als bei der Unterbringung auf Landesebene (über die Bezirksregierungen) kommt es bei der Unterbringung auf kommunaler Ebene allein auf die konkreten Liegenschaften vor Ort an. Daher wurde nicht allen Kommunen die gesamte BLB-Leerstandsübersicht zur Verfügung gestellt, sondern es erfolgte eine spezifische Abstimmung zwischen dem BLB NRW und der jeweiligen Kommune über mögliche Unterbringungsmöglichkeiten.

Die Tabelle in der beigefügten **Anlage 2** weist 35 BLB-Gebäude aus, die den Kommunen angeboten wurden bzw. bei denen die Kommunen den BLB NRW kontaktiert haben. Von den 35 BLB-Gebäuden wurden die Liegenschaften Versorgungsamt Köln, Boltens Sternstraße 10 und die Polizeiinspektion-Süd, Hauptwache, Alte Benninghofer Str. 16-18, in Dortmund bereits an die Kommunen vermietet.

Frage 4:

Wie viele und welche leerstehenden BLB-Liegenschaften können bzw. sollen beim Land oder den Kommunen im Jahr 2015 für Zwecke der Flüchtlingsunterbringung noch in Betrieb genommen werden?

Frage 5:

Wie viele Personen können dabei noch im laufenden Jahr untergebracht werden?

Antwort zu den Fragen 4 und 5:

Die Entscheidung, ob die Immobilien für die Unterbringung von Flüchtlingen geeignet sind, wird von den zuständigen Bezirksregierungen und den Kommunen getroffen.

Das Gesamtpotenzial der für die Flüchtlingsunterbringung aus BLB-Sicht in Betracht kommenden leerstehenden BLB-Gebäude macht die Tabelle in der **Anlage 1** zu dieser Vorlage deutlich. Je nach Zustand der Liegenschaft und Dauer der geplanten Unterbringung sind planungs- und baurechtliche Fragen zu klären. Darüber hinaus sind die mit der Herrichtung der Liegenschaft verbundenen Kosten zu ermitteln. Da die Entscheidung über die Unterbringung von den zuständigen Bezirksregierungen und den Kommunen getroffen wird, ist derzeit aus BLB-Sicht nicht darstellbar, welche der Liegenschaften beim Land oder den Kommunen im Jahre 2015 für Zwecke der Flüchtlingsunterbringung noch in Betrieb genommen werden.



Dr. Norbert Walter-Borjans

Anlage 1: Für Flüchtlingunterbringung geeignete und bedingt geeignete BLB-Liegenschaften, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend	geeignet (=1) /bedingt geeignet (=2)
AACHEN	147 - FINANZAMT GEILENKIRCHEN	8.743,69 m ²	Ehem. Polizeigebäude	Herzog-Wilhelm-Str. 41-47, 52511 Geilenkirchen	1.069,17 m ²	1.069,17 m ²	2
AACHEN	812 - LABORGEBÄUDE Staatl. Umweltamt AACHEN (STUA AC)	1.265,11 m ²	278 - LABORGEBÄUDE STUA AC LUKASSTR.	Lukasstr. 1, 52070 Aachen	1.265,11 m ²	1.265,11 m ²	1
AACHEN	1271 - STUDIENSEMINAR JÜLICH	1.609,68 m ²	1664 - STUDIENSEMINAR	Neusser Str. 11, 52428 Jülich	1.609,68 m ²	1.609,68 m ²	2
AACHEN	ehem. LAFP Linnich, Mischnutzung	39.492,33 m ²	335 - UNTERKUNFTSGEBÄUDE HAUS 7	Rurallee 20, 52441 Linnich	2.970,52 m ²	2.970,52 m ²	1
AACHEN	ehem. LAFP Linnich, Mischnutzung		336 - UNTERKUNFTSGEBÄUDE+ HÖRSAALBAU HAUS 8	Rurallee 20, 52441 Linnich	4.912,27 m ²	4.912,27 m ²	1
AACHEN	ehem. LAFP Linnich, Mischnutzung		337 - HÖRSAALGEBÄUDE HAUS 9	Rurallee 20, 52441 Linnich	895,93 m ²	895,93 m ²	1
AACHEN	20013 - FH AACHEN,ABT. JÜLICH	132,00 m ²	4848 - FH JÜLICH MEISTERHÄUSER/DIENST WOHN.	Pappelweg 6, 52428 Jülich	132,00 m ²	132,00 m ²	2
AACHEN	20350 - KERAMISCHE KOMPONENTEN	1.325,00 m ²	6259 - KERAMISCHE KOMPONENTEN	Nizzaallee 34, 52072 Aachen	1.133,00 m ²	1.133,00 m ²	1
AACHEN	20350 - KERAMISCHE KOMPONENTEN		6260 - KERAMISCHE KOMPONENTEN	Nizzaallee 34, 52072 Aachen	192,00 m ²	192,00 m ²	1
AACHEN	2061111 - LANDESSTRASSENBAUAMT	3.547,78 m ²	1534 - LANDESSTRASSENBAUAMT	Karl-Marx-Allee 220, 52066 Aachen	3.547,78 m ²	3.547,78 m ²	2
AACHEN	FH Aachen, Robert-Schuman-Str.	13.322,12 m ²	Robert-Schuman-Str.	Robert-Schuman-Straße 51, 52066 Aachen	13.322,12 m ²	3.408,09 m ²	2

Anlage 1: Für Flüchtlingunterbringung geeignete und bedingt geeignete BLB-Liegenschaften, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend	geeignet (=1) /bedingt geeignet (=2)
AACHEN	Campus Westbahnhof Schenker Gewerbemietvertrag und Erbbaur.	6.607,56 m ²	Bürogebäude Schenker	Kühlwetterstr. 1, 52072 Aachen	6.607,56 m ²	6.607,56 m ²	2
AACHEN	RWTH Aachen Campus Westbahnhof, Süsterfeldstraße 27	4.061,63 m ²	GE Campus West ehem. Abama-Gebäude	Süsterfeldstr. 27, 52072 Aachen	4.061,63 m ²	2.942,83 m ²	2
AACHEN	Einfamilienhaus	100,00 m ²	Einfamilienhaus	Süsterfeldstraße 39, 52072 Aachen	100,00 m ²	100,00 m ²	2
BIELEFELD	Finanzamt Minden Nebenstelle	4.860,00 m ²	GE Finanzamt Minden Aktenarchiv Gericht	Kampstr. 31, 32423 Minden	1.480,00 m ²	1.480,00 m ²	2
BIELEFELD	Bezirksregierung Detmold	3.786,00 m ²	GE Bezirksregierung Detmold, Nebengebäude	Hornsche Str. 59, 32756 Detmold	1.419,23 m ²	749,47 m ²	2
BIELEFELD	Behördenhaus Warburg	3.453,00 m ²	GE ehem. Kantine und Mietwohnung	Prozessionsweg 1, 34414 Warburg	354,00 m ²	354,00 m ²	2
BIELEFELD	Justizvollzugsanstalt (JVA) Hövelhof	32.737,24 m ²	GE JVA Hövelhof Dienstwohnung (DW) Birkenheide 8	Birkenheide 8, 33161 Hövelhof	250,05 m ²	250,05 m ²	1
BIELEFELD	JVA Hövelhof		GE JVA Hövelhof DW Fasanenstraße 14-20	Fasanenstr. 14-20, 33161 Hövelhof	1.356,53 m ²	193,79 m ²	1
BIELEFELD	JVA Hövelhof		GE JVA Hövelhof 10 DW Fasanenstraße 28	Fasanenstr. 28, 33161 Hövelhof	695,36 m ²	69,52 m ²	1
BIELEFELD	JVA Hövelhof		GE JVA Hövelhof DW Fasanenstraße 7-13	Fasanenstr. 7-13, 33161 Hövelhof	1.356,53 m ²	193,79 m ²	1
BIELEFELD	JVA Hövelhof		GE JVA Hövelhof DW Kemmingstraße 1-11	Kemmingstr. 1-11, 33161 Hövelhof	1.007,76 m ²	167,98 m ²	1
BIELEFELD	Kurklinik Eggeland Bad Driburg	7.285,43 m ²	GE Kurklinik Eggeland, Hauptgebäude	Bahnhofstr. 1, 33014 Bad Driburg	6.480,00 m ²	6.480,00 m ²	2
BIELEFELD	Kurklinik Eggeland Bad Driburg		GE Kurklinik Eggeland, Arzthaus	Bahnhofstr. 1, 33014 Bad Driburg	252,00 m ²	252,00 m ²	2
DORTMUND	Finanzamt Brilon		Nebengebäude 2. Obere Mauer	Obere Mauer 46, 59929 Brilon	378,44 m ²	378,44 m ²	1

Anlage 1: Für Flüchtlingunterbringung geeignete und bedingt geeignete BLB-Liegenschaften, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend	geeignet (=1) /bedingt geeignet (=2)
DORTMUND	Finanzamt Brilon	3.561,41 m ²	Nebengebäude 1. Obere Mauer	Obere Mauer 48, 59929 Brilon	295,10 m ²	295,10 m ²	1
DORTMUND	Finanzamt Brilon		Hauptgebäude	Steinweg 30, 59929 Brilon	2.887,87 m ²	2.887,87 m ²	1
DORTMUND	155 - FINANZAMT BOCHUM-MITTE	8.796,00 m ²	1065 - FINANZAMT BOCHUM-MITTE	Castroper Str. 40-42, 44791 Bochum	8.796,00 m ²	158,81 m ²	2
DORTMUND	1256 - AUTOBAHNPOLIZEI NORD	4.188,34 m ²	1876 - PAST KAMEN TANKSTELLE	Dortmunder Allee 6, 59174 Kamen	10,19 m ²	10,19 m ²	1
DORTMUND	Polizeipräsidium Hamm, Nebenstelle	626,77 m ²	Dienstgebäude	Goethestr. 6, 59065 Hamm	626,77 m ²	626,77 m ²	1
DORTMUND	1389 - Kreispolizeibehörde Dortmund	2.155,25 m ²	773 - POLIZEIINSPEKTION SÜD,HAUPTWACHE	Alte Benninghofer Str. 16-18, 44263 Dortmund	2.155,25 m ²	2.155,25 m ²	1
DORTMUND	Ambulanter Sozialer Dienst, Fachbereich BwH Siegen I	494,00 m ²	Ambulanter Sozialer Dienst, Fachbereich BwH Siegen I	Hermelsbacher Weg 33, 57072 Siegen	494,00 m ²	494,00 m ²	1
DORTMUND	1848 - POLIZEIINSPEKTION HERNE	7.564,66 m ²	14 - POLIZEIINSPEKTION HERNE	Bebelstr. 25, 44623 Herne	7.564,66 m ²	3.352,94 m ²	1
DORTMUND	1854 - POLIZEIPRÄSIDIUM BOCHUM (PP BO)	26.178,82 m ²	98 - PP BO GEBÄUDE U3	Gersteinring 50A, 44791 Bochum	5.952,35 m ²	2.976,18 m ²	1
DORTMUND	1854 - POLIZEIPRÄSIDIUM BOCHUM		101 - PP BO STABSGEBÄUDE	Gersteinring 50A, 44791 Bochum	1.744,11 m ²	872,06 m ²	1
DORTMUND	1854 - POLIZEIPRÄSIDIUM BOCHUM		102 - PP BO UNTERRICHTSGEBÄUDE	Gersteinring 50A, 44791 Bochum	1.795,67 m ²	323,51 m ²	1
DORTMUND	Landesamt für Ausbildung, Fortbildung und Personalwesen	90.136,10 m ²	1006 - Geb.27, UNTERKUNFTSGEBÄUDE	Im Sundern 1, 59379 Selm	5.580,05 m ²	5.580,05 m ²	1

Anlage 1: Für Flüchtlingunterbringung geeignete und bedingt geeignete BLB-Liegenschaften, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend	geeignet (=1) /bedingt geeignet (=2)
DORTMUND	Polizeiwache Hagen-Haspe	816,25 m ²	Dienstgebäude	Berliner Str. 106/10, 58135 Hagen	816,25 m ²	816,25 m ²	1
DORTMUND	Forstamt Siegen	853,00 m ²	Forstamt	Silberquelle 1, 57234 Wilnsdorf	839,00 m ²	839,00 m ²	1
DORTMUND	Forstamt Siegen		Garagen	Silberquelle 1, 57234 Wilnsdorf	14,00 m ²	14,00 m ²	1
DORTMUND	20074 - LANDESSTELLE für Aussiedler	24.646,76 m ²	3420510 - UNTERKÜNFTE HAUS 79	Auf der Tüte 52, 59427 Unna	319,12 m ²	319,12 m ²	1
DORTMUND	20075 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420511 - UNTERKÜNFTE HAUS 80+81	Auf der Tüte 54+56, 59427 Unna	638,24 m ²	638,24 m ²	1
DORTMUND	20076 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420556 - UNTERKÜNFTE	Lippestr. 47, 59427 Unna	719,89 m ²	719,89 m ²	1
DORTMUND	20077 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420555 - UNTERKÜNFTE	Lippestr. 49, 59427 Unna	719,89 m ²	719,89 m ²	1
DORTMUND	20078 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420560 - UNTERKÜNFTE	Lippestr. 51, 59427 Unna	719,89 m ²	719,89 m ²	1
DORTMUND	20079 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420559 - UNTERKÜNFTE	Lippestr. 53, 59427 Unna	719,89 m ²	719,89 m ²	1
DORTMUND	20080 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420558 - UNTERKÜNFTE	Lippestr. 55, 59427 Unna	719,89 m ²	719,89 m ²	1
DORTMUND	20081 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420523 - UNTERKÜNFTE HAUS 117	Sesekestr. 15, 59427 Unna	430,00 m ²	107,50 m ²	1
DORTMUND	20082 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420518 - UNTERKÜNFTE HAUS 102+103	Sesekestr. 16 + 18, 59427 Unna	419,04 m ²	419,04 m ²	1
DORTMUND	20083 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420520 - VERWALTUNG CARITAS HAUS 109 + 110	Sesekestr. 2+4, 59427 Unna	596,89 m ²	596,89 m ²	1
DORTMUND	20084 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420516 - UNTERKÜNFTE HAUS 95+96	Sesekestr. 30+32, 59427 Unna	419,04 m ²	419,04 m ²	1
DORTMUND	20085 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420514 - UNTERKÜNFTE HAUS 88+89	Sesekestr. 44+46, 59427 Unna	419,04 m ²	419,04 m ²	1
DORTMUND	20086 - LANDESSTELLE für Aussiedler		3420557 - UNTERKÜNFTE HAUS 156	Sesekestr. 9, 59427 Unna	719,89 m ²	719,89 m ²	1

Anlage 1: Für Flüchtlingunterbringung geeignete und bedingt geeignete BLB-Liegenschaften, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend	geeignet (=1) /bedingt geeignet (=2)
DORTMUND	Leerstand, Konkordiastr., Hagen, ehem. FernUni Hagen	1.683,05 m ²	FernUni Hagen	Conkordiastr. 5, 58095 Hagen	1.683,05 m ²	1.683,05 m ²	1
DORTMUND	Leerstand, In der Krone, Hagen, ehem. FernUni Hagen	1.510,92 m ²	FernUni Hagen	In der Krone 17, 58099 Hagen	1.510,92 m ²	1.510,92 m ²	1
DORTMUND	20179 - UNIVERSITÄT DORTMUND	254.140,25 m ²	3655 - Geschossbau V	August-Schmidt-Str. 12, 44227 Dortmund	6.182,31 m ²	6.182,31 m ²	1
DORTMUND	20179 - UNIVERSITÄT DORTMUND		3668 - Geschossbau IV	Baroper Str. 301, 44227 Dortmund	6.346,98 m ²	6.346,98 m ²	1
DORTMUND	20440 - Gebäude LOTTENTAL	3.893,07 m ²	4776 - HALLEN LOTTENTAL	Im Lottental 42, 44801 Bochum	2.130,09 m ²	2.130,09 m ²	2
DORTMUND	20441 - Gebäude LOTTENTAL		4777 - ehem. INSTITUT FÜR SOZIALRECHT	Im Lottental 42, 44801 Bochum	857,78 m ²	857,78 m ²	2
DUISBURG	FINANZAMT GELDERN	3.751,00 m ²	GE Finanzamt Geldern, Hauptgebäude	Gelderstr. 32, 47608 Geldern	3.433,00 m ²	3.433,00 m ²	2
DUISBURG	DU, FINANZAMT GELDERN		GE Finanzamt Geldern, Nebengebäude	Gelderstr. 32, 47608 Geldern	318,00 m ²	318,00 m ²	2
DUISBURG	DU LZPD DU, Am Freischütz 10, 47058 Duisburg	3.402,50 m ²	DU LZPD DU, Am Freischütz 10, 47058 Duisburg	Am Freischütz 10, 47058 Duisburg	2.391,50 m ²	2.391,50 m ²	1
DUISBURG	DU LZPD DU, Am Freischütz 10, 47058 Duisburg		DU LZPD DU, Am Freischütz 10, 47058 Duisburg	Am Freischütz 12, 47058 Duisburg	1.011,00 m ²	1.011,00 m ²	1
DUISBURG	DU, LANDESBETR. STRASSEN ESSEN	5.330,00 m ²	Straßen.NRW-ESSEN	Henri-Dunant-Str. 9, 45131 Essen	5.330,00 m ²	5.330,00 m ²	2
DÜSSELDORF	Roßstr. 64+68 IT.NRW / FA Nord	22.324,00 m ²	Hauptgebäude FA Nord	Roßstr. 68, 40476 Düsseldorf	9.542,00 m ²	8.631,00 m ²	2
DÜSSELDORF	WE_SG_GOERDELERSTRASSE 24/26	3.218,93 m ²	GE_1_SG_GOERDELERSTRASSE 24/26	Goerdelerstr. 24/26, 42651 Solingen	3.218,93 m ²	3.218,93 m ²	1
DÜSSELDORF	Werftstraße 33, Eichamt	3.482,00 m ²	HAUPTGEBÄUDE (soll 2015 abgerissen werden)	Werftstr. 33, 40549 Düsseldorf	1.418,00 m ²	1.418,00 m ²	2

Anlage 1: Für Flüchtlingunterbringung geeignete und bedingt geeignete BLB-Liegenschaften, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend	geeignet (=1) /bedingt geeignet (=2)
DÜSSELDORF	WE_AG REMSCHEID-LENNEP	1.118,06 m ²	GE_Remscheid-Lennep/ Bahnhofstr./Amtsgericht	Bahnhofstr. 12, 42897 Remscheid	1.118,06 m ²	1.118,06 m ²	2
DÜSSELDORF	WE_W_HOFKAMP 187	1.990,60 m ²	GE_1_W_HOFKAMP 187	Hofkamp 187, 42103 Wuppertal	1.990,60 m ²	673,66 m ²	2
DÜSSELDORF	WE - D'dorf Völklingerstraße 49	88.136,66 m ²	GE 4 - D'dorf Völklingerstr. 49 - GEBÄUDE B1 LBV	Völklinger Str. 49, 40221 Düsseldorf	12.047,00 m ²	10.047,00 m ²	2
DÜSSELDORF	BLB NRW	4.167,00 m ²	GE 1 - D'dorf Grafenberger Allee 114	Grafenberger Allee 114, 40237 Düsseldorf	4.167,00 m ²	4.167,00 m ²	2
DÜSSELDORF	WE_W_Zeughausstr. 63	4.269,77 m ²	GE_1_W_ZEUGHAUSSTRA SSE 63	Zeughausstr. 63, 42287 Wuppertal	4.269,77 m ²	4.269,77 m ²	2
DÜSSELDORF	WE_2781_W_POLIZEI_PA RKSTRASSE	8.134,65 m ²	GE_2_W_POLIZEI_LAGERH ALLE_PARKSTRASSE_BES TAND_NEU	Parkstrasse , 42369 Wuppertal	5.129,39 m ²	5.129,39 m ²	2
DÜSSELDORF	WE_2781_W_POLIZEI_PA RKSTRASSE		GE_4_W_Parkstraße_KFZ- Werkstatt_Bestand	Parkstrasse , 42369 Wuppertal	577,90 m ²	577,90 m ²	2
DÜSSELDORF	WE_2781_W_POLIZEI_PA RKSTRASSE		GE_5_W_Parkstraße_Gelän debetreuungsgebäude	Parkstrasse , 42369 Wuppertal	681,09 m ²	681,09 m ²	2
DÜSSELDORF	WE_2781_W_POLIZEI_PA RKSTRASSE		GE_6_W_Parkstraße_Verwal tungsgebäude_Bestand	Parkstrasse , 42369 Wuppertal	1.746,27 m ²	1.746,27 m ²	2
KÖLN	Versorgungsamt Köln		GE 01 Versorgungsamt Köln, Haus A	Boltensternstr. 10, 50735 Köln	3.274,69 m ²	3.274,69 m ²	1
KÖLN	Versorgungsamt Köln	12.497,13 m ²	GE 02 Versorgungsamt Köln, Haus B	Boltensternstr. 10, 50735 Köln	3.867,87 m ²	3.867,87 m ²	2
KÖLN	Versorgungsamt Köln		GE 03 Versorgungsamt Köln, Haus C	Boltensternstr. 10, 50735 Köln	1.277,86 m ²	1.277,86 m ²	2
KÖLN	Landesinstitut für Landwirtschaftspädagogik	638,00 m ²	GE 01 Landesinstitut für Landwirtschaftspädagogik	Magdalenenstr. 29, 53121 Bonn	638,00 m ²	638,00 m ²	2
KÖLN	Forstamt Bergisch- Gladbach	611,00 m ²	GE 01 Forstamt Bergisch Gladbach, Gebäude	Broichen 1, 51429 Bergisch Gladbach	576,00 m ²	489,50 m ²	1
KÖLN	Forstamt Waldbröl	317,89 m ²	GE 01 Forstamt Waldbröl	Bitzenweg 15, 51545 Waldbröl	317,89 m ²	317,89 m ²	1

Anlage 1: Für Flüchtlingunterbringung geeignete und bedingt geeignete BLB-Liegenschaften, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend	geeignet (=1) /bedingt geeignet (=2)
KÖLN	ehem. Landesbehördenhaus (PP Bonn)	60.064,00 m ²	GE 01 ehem. Landesbehördenhaus (PP Bonn), Altbau	Friedrich-Ebert-Allee 144, 53113 Bonn-Friesdorf	47.188,00 m ²	47.187,00 m ²	2
KÖLN	ehem. Landesbehördenhaus (PP Bonn)		GE 02 ehem. Landesbehördenhaus (PP Bonn), Kfz-Trakt	Friedrich-Ebert-Allee 144, 53113 Bonn-Friesdorf	3.235,00 m ²	3.235,00 m ²	2
KÖLN	Dikopshof - Wesseling	8.357,96 m ²	GE 01 Dikopshof - Verwaltungsgebäude	Hessenweg 2, 50389 Wesseling	910,00 m ²	895,10 m ²	2
KÖLN	Dikopshof - Wesseling		GE 03 Dikopshof - Wirtschaftsgebäude	Hessenweg 2, 50389 Wesseling	467,00 m ²	467,00 m ²	2
KÖLN	Dikopshof - Wesseling		GE 05 Dikopshof - Betriebsgebäude	Hessenweg 2, 50389 Wesseling	404,00 m ²	404,00 m ²	2
KÖLN	Dikopshof - Wesseling		GE 12 Dikopshof - Wohngebäude V	Hessenweg 2, 50389 Wesseling	874,00 m ²	874,00 m ²	2
KÖLN	Dikopshof - Wesseling		GE 14 Dikopshof - Wohngebäude IV	Hessenweg 2, 50389 Wesseling	266,00 m ²	266,00 m ²	2
KÖLN	Marhof - Wesseling	4.636,00 m ²	GE 01 Marhof - Wohngebäude I	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	493,00 m ²	493,00 m ²	1
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 02 Marhof - Lager (offen)	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	160,00 m ²	160,00 m ²	1
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 03 Marhof - Gewächshaus VIII	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	307,00 m ²	307,00 m ²	1
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 04 Marhof - Lagerhalle (Sortierhalle)	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	164,00 m ²	164,00 m ²	1
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 06 Marhof - Gewächshaus IV und VI	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	826,00 m ²	826,00 m ²	1
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 07 Marhof - Wohngebäude II	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	523,00 m ²	523,00 m ²	1
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 08 Marhof - Waschküche	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	40,00 m ²	40,00 m ²	1
KÖLN	Marhof - Wesseling	GE 09 Marhof - Wirtschaftsgebäude	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	762,00 m ²	762,00 m ²	1	

Anlage 1: Für Flüchtlingunterbringung geeignete und bedingt geeignete BLB-Liegenschaften, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend	geeignet (=1) /bedingt geeignet (=2)
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 10 Marhof - Verwaltungsgebäude	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	508,00 m ²	508,00 m ²	1
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 11 Marhof - Lager (Topflager)	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	546,00 m ²	546,00 m ²	1
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 12 Marhof - Gewächshaus VII	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	307,00 m ²	307,00 m ²	1
KÖLN	Polizeiwache Bonn-Mitte	2.622,00 m ²	GE 01 Polizeiwache Bonn-Mitte	Bornheimer Str. 25, 53111 Bonn	2.622,00 m ²	2.622,00 m ²	2
KÖLN	Ehem. Landesbetrieb Strassenbau Bonn	3.989,92 m ²	GE 01 Ehem. Landesbetrieb Strassenbau Bonn, Verwaltungsgeb.	Villemombler Str. 159, 53127 Bonn	3.989,92 m ²	3.989,92 m ²	2
KÖLN	Domgärten	5.435,00 m ²	GE 02 Domgärten, Koblenzer Straße 11	Koblenzer Straße 11, 50968 Köln	720,00 m ²	600,00 m ²	2
MÜNSTER	LEER - Finanzamt MS innen, Münzstr. 10	4.223,00 m ²	LEER - GE - FA MS innen, HG	Münzstr. 10, 48143 Münster (MS)	4.108,00 m ²	4.108,00 m ²	1
MÜNSTER	Landesbehördenhaus 1 COE, Leisweg 12	5.450,93 m ²	TLEER - GE - LBH 1 COE, Leis 12	Leisweg 12, 48653 Coesfeld	5.450,93 m ²	1.230,81 m ²	1
MÜNSTER	Landesanstalt f Umwelt u Verbraucherschutz RE, Leibnizstr. 10	11.970,74 m ²	TLEER - GE - LANUV, ehem NUA-Halle	Siemensstr. 5, 45659 Recklinghausen	1.683,81 m ²	1.683,81 m ²	2
MÜNSTER	LEER - Polizeipräsidium Münster, Gutenbergstr. 17	1.466,81 m ²	LEER - GE - PP MS, Gutenberg 17	Gutenbergstr. 17, 48145 Münster	1.466,81 m ²	1.466,81 m ²	1
MÜNSTER	LEER - Polizeipräsidium MS, Geiststr. 98	540,00 m ²	LEER - GE - PP MS, Geist 98	Geiststr. 98, 48151 Münster	540,00 m ²	540,00 m ²	1
MÜNSTER	Amtsgericht Borken, Heidener Str. 3	3.251,69 m ²	GE - AG BOR, Wohnhaus	Bahnhofstr. 13, 46325 Borken	239,81 m ²	117,11 m ²	1
MÜNSTER	LEER - Bewährungshilfe, Kemnastr. 15	607,10 m ²	LEER - GE - Bew.Hilfe	Kemnastr. 15, 45657 Recklinghausen	607,10 m ²	607,10 m ²	2

Anlage 2: Angebote an Kommunen zur Flüchtlingsunterbringung, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend
AACHEN	812 - LABORGEBÄUDE Staatl. Umweltamt Aachen (STUA AC)	1.265,11 m ²	278 - LABORGEBÄUDE STUA AC LUKASSTR.	Lukasstr. 1, 52070 Aachen	1.265,11 m ²	1.265,11 m ²
AACHEN	877 - VERSORGUNGSAMT AACHEN NE	2.427,96 m ²	1232 - NEBENSTELLE TURPINSTR. VERS-AMT AC	Turpinstr. 198, 52066 Aachen	2.427,96 m ²	2.427,96 m ²
AACHEN	2061111 - LANDESSTRASSENBAUAM T	3.547,78 m ²	1534 - LANDESSTRASSENBAUAMT	Karl-Marx-Allee 220, 52066 Aachen	3.547,78 m ²	3.547,78 m ²
DORTMUND	1389 - Kreispolizeibehörde Dortmund	2.155,25 m ²	773 - POLIZEIINSPEKTION SÜD,HAUPTWACHE	Alte Benninghofer Str. 16-18, 44263 Dortmund	2.155,25 m ²	2.155,25 m ²
DORTMUND	Leerstand, Konkordiastr., Hagen, ehem. FernUni Hagen	1.683,05 m ²	FernUni Hagen	Conkordiastr. 5, 58095 Hagen	1.683,05 m ²	1.683,05 m ²
DÜSSELDORF	WE_SG_GOERDELERSTRA ßE 24/26	3.218,93 m ²	GE_1_SG_GOERDELERSTRAß E 24/26	Goerdelerstr. 24/26, 42651 Solingen	3.218,93 m ²	3.218,93 m ²
KÖLN	Versorgungsamt Köln	12.497,13 m ²	GE 01 Versorgungsamt Köln, Haus A	Boltensternstr. 10, 50735 Köln	3.274,69 m ²	3.274,69 m ²
KÖLN	Landesinstitut für Landwirtschaftspädagogik	638,00 m ²	GE 01 Landesinstitut für Landwirtschaftspädagogik	Magdalenenstr. 29, 53121 Bonn	638,00 m ²	638,00 m ²
KÖLN	Forstamt Bergisch-Gladbach	611,00 m ²	GE 01 Forstamt Bergisch Gladbach, Gebäude	Broichen 1, 51429 Bergisch Gladbach	576,00 m ²	489,50 m ²
KÖLN	Forstamt Waldbröl	317,89 m ²	GE 01 Forstamt Waldbröl	Bitzenweg 15, 51545 Waldbröl	317,89 m ²	317,89 m ²
KÖLN	Dikopshof - Wesseling		GE 01 Dikopshof - Verwaltungsgebäude	Hessenweg 2, 50389 Wesseling	910,00 m ²	895,10 m ²
KÖLN	Dikopshof - Wesseling		GE 03 Dikopshof - Wirtschaftsgebäude	Hessenweg 2, 50389 Wesseling	467,00 m ²	467,00 m ²

Anlage 2: Angebote an Kommunen zur Flüchtlingsunterbringung, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend
KÖLN	Dikopshof - Wesseling	8.357,96 m ²	GE 05 Dikopshof - Betriebsgebäude	Hessenweg 2, 50389 Wesseling	404,00 m ²	404,00 m ²
KÖLN	Dikopshof - Wesseling		GE 12 Dikopshof - Wohngebäude V	Hessenweg 2, 50389 Wesseling	874,00 m ²	874,00 m ²
KÖLN	Dikopshof - Wesseling		GE 14 Dikopshof - Wohngebäude IV	Hessenweg 2, 50389 Wesseling	266,00 m ²	266,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling	4.636,00 m ²	GE 01 Marhof - Wohngebäude I	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	493,00 m ²	493,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 02 Marhof - Lager (offen)	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	160,00 m ²	160,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 03 Marhof - Gewächshaus VIII	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	307,00 m ²	307,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 04 Marhof - Lagerhalle (Sortierhalle)	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	164,00 m ²	164,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 06 Marhof - Gewächshaus IV und VI	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	826,00 m ²	826,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 07 Marhof - Wohngebäude II	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	523,00 m ²	523,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 08 Marhof - Waschküche	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	40,00 m ²	40,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 09 Marhof - Wirtschaftsgebäude	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	762,00 m ²	762,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 10 Marhof - Verwaltungsgebäude	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	508,00 m ²	508,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 11 Marhof - Lager (Topflager)	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	546,00 m ²	546,00 m ²
KÖLN	Marhof - Wesseling		GE 12 Marhof - Gewächshaus VII	Sechtemer Str. 29, 50389 Wesseling	307,00 m ²	307,00 m ²

Anlage 2: Angebote an Kommunen zur Flüchtlingsunterbringung, Stand 26.02.2015

BLB-Niederlassung	Bezeichnung der Wirtschaftseinheit (WE)	Mietfläche (MF) gesamte WE	Bezeichnung des Gebäudes (GE) in der WE	Adresse	MF gesamtes Gebäude	von Gesamtgebäude-MF sind leerstehend
KÖLN	Polizeiwache Bonn-Mitte	2.622,00 m ²	GE 01 Polizeiwache Bonn-Mitte	Bornheimer Str. 25, 53111 Bonn	2.622,00 m ²	2.622,00 m ²
KÖLN	Ehem. Landesbetrieb Strassenbau Bonn	3.989,92 m ²	GE 01 Ehem. Landesbetrieb Strassenbau Bonn, Verwaltungsgeb.	Villemombler Str. 159, 53127 Bonn	3.989,92 m ²	3.989,92 m ²
MÜNSTER	Landesbehördenhaus 1 Coesfeld (COE), Leisweg 12	5.450,93 m ²	TLEER - GE - LBH 1 COE, Leis 12	Leisweg 12, 48653 Coesfeld	5.450,93 m ²	1.230,81 m ²
MÜNSTER	Amtsgericht Borken (BOR), Heidener Str. 3	3.251,69 m ²	GE - AG BOR, Wohnhaus	Bahnhofstr. 13, 46325 Borken	239,81 m ²	117,11 m ²
DORTMUND	20478 - UNIVERSITÄTSKOLLEG	1.786,20 m ²	4317 - Universitätskolleg Hauptgebäude	Bommerholzer Str. 60, 58456 Witten	1.690,10 m ²	0,00 m ²
DORTMUND	20478 - UNIVERSITÄTSKOLLEG		4318 - Universitätskolleg Dienstwohnung	Bommerholzer Str. 60, 58456 Witten	96,10 m ²	0,00 m ²
DÜSSELDORF	KAISERSTR.10-14 Landesfinanzschule NRW Haan	7.478,27 m ²	Lehrsaal und Verwaltungsgebä	Kaiserstr. 10-14, 42781 Haan	1.809,58 m ²	1.809,58 m ²
DÜSSELDORF	KAISERSTR.10-14 Landesfinanzschule NRW Haan		Internatshaus Westfalen	Kaiserstr. 10-14, 42781 Haan	1.878,84 m ²	1.878,84 m ²
DÜSSELDORF	KAISERSTR.10-14 Landesfinanzschule NRW Haan		Internatshaus Rheinland	Kaiserstr. 10-14, 42781 Haan	3.789,58 m ²	3.789,58 m ²