



Der Minister

Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr
des Landes Nordrhein-Westfalen, 40190 Düsseldorf

Präsidentin des Landtages
des Landes Nordrhein-Westfalen
Frau Carina Gödecke MdL
Platz des Landtags 1
40221 Düsseldorf



13. November 2013

Seite 1 von 1

Aktenzeichen

(bei Antwort bitte angeben)

VI B 1 - 4818.01

Telefon 0211 3843-6232

**Vorlage für den Ausschuss für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung
und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen**

Bauliche Unterhaltung von Sonderliegenschaften im Geschäftsbereich
des MBWSV und Baulastverpflichtungen des Landes
Nordrhein-Westfalen

Anlage: 1 (60fach)

Sehr geehrte Frau Landtagspräsidentin,

für die nächste Sitzung des Ausschusses für Bauen, Wohnen,
Stadtentwicklung und Verkehr (ABWSV) übersende ich Ihnen zum
Tagesordnungspunkt 4 meinen schriftlichen Bericht.

Ich darf Sie bitten, die Vorlage zur Information an die Mitglieder des
Ausschusses weiterzuleiten.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Groschek

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Jürgensplatz 1
40219 Düsseldorf
Telefon 0211 3843-0
Telefax 0211 3843-9110
poststelle@mbwsv.nrw.de
www.mbwsv.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
Straßenbahnlinien 704, 709,
719 bis Haltestelle
Landtag/Knebrücke

Bauliche Unterhaltung von Sonderliegenschaften im Geschäftsbereich des MBWSV und Baulastverpflichtungen des Landes Nordrhein-Westfalen

Durch das Gesetz zur Errichtung eines Sondervermögens „Bau- und Liegenschaftsbetrieb des Landes Nordrhein-Westfalen“ (Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW – BLBG) vom 12. Dezember 2000, GV.NRW.2000 S. 754) werden an den BLB NRW das Allgemeine Grundvermögen und das Verwaltungsgrundvermögen sowie das Sondervermögen Grundstock gemäß § 6 Abs. 9 des Haushaltsgesetzes 2000 abgegeben. Ausgenommen hiervon sind nach § 2 Abs. 2 S. 2 BLBG u.a. die vom Finanzministerium im Einvernehmen mit dem für Bauangelegenheiten zuständigen Ministerium bestimmten Grundstücke, die wegen ihrer Beschaffenheit oder Nutzung für eine Bewirtschaftung, Entwicklung oder Verwertung nach kaufmännischen Grundsätzen durch den Bau- und Liegenschaftsbetrieb ungeeignet sind.

Diese sog. „Sonderliegenschaften“ sind verschiedenen Ressorts zugeordnet worden. Die wirtschaftliche Verantwortung und die Haushaltsverantwortung, insbesondere auch für die Instandhaltung, liegt bei den jeweils zuständigen obersten Landesbehörden. Die Sonderliegenschaften werden nicht zur Erbringung von Verwaltungsleistungen eingesetzt. Sie stehen somit auch nicht auf der Basis wirtschaftlicher Abwägung zur Disposition, sondern werden auf Grund politischer oder rechtlicher Verpflichtungen vom Land unterhalten und ggfs. der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt. Für ihre Instandhaltung gilt selbstverständlich das Gebot der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit gemäß § 7 der Landeshaushaltsordnung.

Die dem Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr gegenwärtig zugeordneten Sonderliegenschaften sind in der Anlage 1 zu diesem Bericht aufgeführt. Die Aufstellung enthält auch den finanziellen Aufwand für jedes Gebäude bzw. Objekt in den Jahren 2010, 2011 und 2012 im Rahmen der allgemeinen Bauunterhaltung (Kapitel 09 030, 519 02).

Insgesamt beläuft sich dieser Aufwand auf rd.

2,5 Mio. € im Jahr 2010,
1,5 Mio. € im Jahr 2011 und
1,2 Mio. € im Jahr 2012.

Über die allgemeine Bauunterhaltung hinaus sind bei einzelnen Sonderliegenschaften fünf Große Baumaßnahmen, insbesondere Grundinstandsetzungen auf der Basis detaillierter Bauunterlagen nach § 24 LHO (Bausumme über eine Million Euro) durchgeführt worden. Die Mittel sind bei der Titelgruppe 7 im Einzelplan 14/09 veranschlagt. Die im Einzelnen jeweils abgeflossenen Beträge sind ebenfalls in der Anlage 1 zu diesem Bericht dargestellt und zwar insgesamt rd.

2,8 Mio. € im Jahr 2010,
6,0 Mio. € im Jahr 2011 und
3,8 Mio. € im Jahr 2012.

Darüber hinaus sind keine Zuschüsse bzw. Zuwendungen aus den öffentlichen Körperschaften bzw. Einrichtungen und/ oder Stiftungen in die „Sonderliegenschaften des MBWSV“ geflossen. Es handelt sich bei den Sonderliegenschaften um Eigentum des Landes, für das keine Fördertöpfe des Landes, z.B. Denkmalfördermittel, in Anspruch genommen werden können.

Das Land Nordrhein-Westfalen ist bauunterhaltungspflichtig für die in der Anlage 2 zu diesem Bericht aufgeführten Gebäude/Objekte im Eigentum von Kirchengemeinden. Während die Staatskanzlei die rechtlichen Fragen im Zusammenhang mit der Erfüllung der Baulastverpflichtungen beurteilt, wickelt das Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr mit Hilfe der Bezirksregierungen die einzelnen Baumaßnahmen der Kirchengemeinden ab (u. a. Prüfung der Notwendigkeit der Maßnahme, ihre Angemessenheit im Ausführungsumfang, Anweisung der Zahlung).

Zur Erfüllung von Baulastverpflichtungen und in Einzelfällen zu ihrer Ablösung wurden rd.

1,9 Mio. € im Jahr 2010,
3,8 Mio. € im Jahr 2011 und
4,5 Mio. € im Jahr 2012

ausgegeben.

Die gesetzliche Grundlage für die Zahlung der Baulasten ergibt sich aus Art. 140 GG in Verbindung mit Art. 138 Abs. 1 der Weimarer Reichsverfassung sowie aus Art. 21 der Landesverfassung.

Die Entwicklung der Ausgaben für die Sonderliegenschaften einerseits und für die Erfüllung der Baulastverpflichtungen andererseits belegt die Sinnhaftigkeit der Veranschlagung in einem Haushaltstitel. Hierdurch wird eine Überveranschlagung mit der Folge von hohen Haushaltsresten vermieden, weil der Ausgleich zwischen beiden Arten der Bauunterhaltung stattfinden kann. 2011 und 2012 wurden Ausgabequoten unter Einrechnung der Globalen Minderausgabe von 94 und 91 Prozent erreicht. Das Jahr 2010 muss wegen der haushaltswirtschaftlichen Besonderheiten außer Betracht bleiben.

Die Entwicklung zeigt aber auch, dass bei vorrangig zu erfüllenden Baulastverpflichtungen die finanzielle Verfügungsmasse für den Bauunterhalt der landeseigenen Gebäude abnimmt.

Die Haushaltsansätze bei 14 030/09 030 519 02 sind seit 2005 (7,04 Mio. €) um rd. 11 Prozent auf 6,29 Mio. € abgesenkt worden.

Dem gegenüber sind die Baukosten seit 2005 (= 100 %) um 22,4 % im 2. Quartal 2013 gestiegen (Quelle: Statistisches Bundesamt). Hieraus ergibt sich, dass in den letzten Jahren kein Ausgleich des Preisanstiegs erfolgt ist. Über die Preissteigerung hat eine weitere reale Absenkung der Bauunterhaltungsmittel stattgefunden. Da die Kirchengemeinden dem Land gegenüber einen Rechtsanspruch auf Zahlung haben,

trifft die Absenkung die landeseigenen Sonderliegenschaften – auf mittlere Sicht – mit der Folge des Substanzverlusts an Teilen des baukulturellen Erbes des Landes. Nahezu alle Sonderliegenschaften sind auch Baudenkmale. Es darf auch nicht vergessen werden, dass Bauunterhaltung immer auch der Gefahrenabwehr, also der Verkehrssicherung für Nutzer und Dritte dient.

Anlage 1 zum Bericht des MBWSV für die 24. Sitzung des ABWSV am 20.11.2013

Unterhaltungsaufwand der Sonderliegenschaften des Landes Kapitel 14 030/09 030 Titel 519 02

Regierungsbezirk Arnsberg:

| Name/Ort: | | Ausgaben: | | |
|---------------------|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | 2010 | 2011 | 2012 |
| Sonderliegenschaft: | Stiftskirche Cappenberg, Selm-Cappenberg | 12.281,11 € | 28.551,84 € | 16.902,34 € |
| | St. Mauritius, Fröndenberg | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | Pfarrkirche St. Fabian u. Sebastian, Marsberg-Giershaben | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Gesamt: | | 12.281,11 € | 28.551,84 € | 16.902,34 € |

Regierungsbezirk Detmold:

| Name/Ort: | | Ausgaben: | | |
|---------------------|---|---------------------|--------------------|--------------------|
| | | 2010 | 2011 | 2012 |
| Sonderliegenschaft: | Klosteranlage Marienfeld, Harsewinkel | 153.831,00 € | 81.778,00 € | 20.026,00 € |
| | Ev. Margarethen-Kluss-Kapelle, Porta Westfalica | 5.688,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Gesamt: | | 159.519,00 € | 81.778,00 € | 20.026,00 € |

Regierungsbezirk Düsseldorf:

| Name/Ort: | | Ausgaben: | | |
|---------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | 2010 | 2011 | 2012 |
| Sonderliegenschaft: | St. Andreas, Düsseldorf | 121.913,93 € | 78.287,31 € | 71.481,90 € |
| | St. Ludgerus, Essen-Werden | 196.440,51 € | 59.584,52 € | 92.998,82 € |
| | St. Mariä Himmelfahrt, Hamminkeln-Marienthal | 145.734,18 € | 23.397,56 € | 14.776,81 € |
| | St. Martinus, Solingen-Burg | 34.104,52 € | 56.944,40 € | 81.462,44 € |
| | Johanna Sebus Denkmal, Kleve | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Gesamt: | | 498.193,14 € | 218.213,79 € | 260.719,97 € |

Regierungsbezirk Köln:

| Name/Ort: | | Ausgaben: | | |
|---------------------|---|--------------|---------------------|---------------------|
| | | 2010 | 2011 | 2012 |
| Sonderliegenschaft: | Römergrab, Köln - Weiden | 32.253,74 € | 67.121,82 € | 51.398,20 € |
| | Hexenturm, Bornheim-Walberberg | 6.551,67 € | 3.361,77 € | 3.452,06 € |
| | Festungswerk Zitadelle, Jülich | 200.727,51 € | 110.303,12 € | 97.896,38 € |
| | Österreichischer Friedhof, Bergisch Gladbach-Bensberg | 773,49 € | 773,49 € | 0,00 € |
| | Burgruine Drachenfels, Königswinter | 134.999,68 € | 33.999,37 € | 48.837,18 € |
| | Löwenburg, Königswinter / Bad Honnef | 6.957,75 € | 13.000,56 € | 43.104,76 € |
| | Hundedenkmal Rügenstein, Leichlingen-Unterrüden | 0,00 € | 0,00 € | 148,75 € |
| | Theresienkirchen, Aachen | 0,00 € | 0,00 € | 1.100,67 € |
| | Namen-Jesu-Kirche, Bonn | 85.087,33 € | 67.858,88 € | 65.088,47 € |
| | Kreuzbergkirche, Bonn-Ippendorf | 18.762,11 € | 11.425,50 € | 70.183,28 € |
| | St. Adelheid, Bonn-Pützchen | 16.981,62 € | 7.073,13 € | 4.133,52 € |
| | Adelheidiskapelle, Bonn-Pützchen | 0,00 € | 1.153,18 € | 0,00 € |
| | St. Maria u. St. Clemens, Doppelkirche, Bonn | 9.391,22 € | 2.342,63 € | 35.471,86 € |
| | Ehem. Propstei, Königswinter-Oberpleis | 5.750,80 € | 6.412,08 € | 2.959,84 € |
| | Kreuzganggebäude der Propstei, Königswinter | 261,44 € | 197,54 € | 0,00 € |
| | Altenberger Dom, Odenthal-Altenberg | 151.388,66 € | 43.455,59 € | 123.818,60 € |
| | Gesamt: | | 669.887,02 € | 368.478,66 € |

Anlage 1 zum Bericht des MBWSV für die 24. Sitzung des ABWSV am 20.11.2013

Regierungsbezirk Münster:

| Name/Ort: | | Ausgaben: | | |
|---------------------|--|-----------------|--------------------|--------------------|
| | | 2010 | 2011 | 2012 |
| Sonderliegenschaft: | Kath.Pfarrkirche St. Bernhard, Hörstel-Gravenhorst | 251,09 € | 56.892,21 € | 13.269,78 € |
| | Burgruine Tecklenburg, Tecklenburg | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | Observantenkirche, Münster | 0,00 € | 0,00 € | 3.500,00 € |
| | Paulusturm, Oelde-Stromberg | 0,00 € | 2.026,40 € | 0,00 € |
| | Gesamt: | 251,09 € | 58.918,61 € | 16.769,78 € |

Schloßverwaltung Brühl:

| Name/Ort: | | Ausgaben: | | |
|---------------------|--|----------------|--------------|--------------|
| | | 2010 | 2011 | 2012 |
| Sonderliegenschaft: | Schlösser Augustusburg und Falkenlust, Brühl | 1.173.766,06 € | 699.745,85 € | 302.648,45 € |

Gesamtaufwendungen der Regierungsbezirke und der Schloßverwaltung Brühl für die Sonderliegenschaften:

| Ausgaben: | |
|----------------|----------------|
| 2010 | 2011 |
| 2.513.897,42 € | 1.455.686,75 € |

Neben den Haushaltsmitteln aus Titel 519 02 werden für Sonderliegenschaften, bei denen die Baumaßnahme 1 Mio. € übersteigt, Haushaltsmittel bei der Titelgruppe 7 (Große Baumaßnahmen) bereitgestellt.

Dies sind im einzelnen:

| Kapitel/Titel: | Name/Ort: | Ausgaben: | | |
|----------------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | 2010 | 2011 | 2012 |
| 09 030/712 17 | Sanierung der ehem.Abteikirche St. Ludgerus, Essen | 108.423,16 € | 156.877,85 € | 0,00 € |
| 09 030/712 18 | Grundsanierung der Namen-Jesu-Kirche, Bonn | 1.206.820,29 € | 3.835.029,63 € | 996.646,22 € |
| 09 530/712 14 | Schloss Augustusburg, Brühl | 967.938,01 € | 996.018,03 € | 717.471,40 € |
| 09 530/712 15 | Schloss Falkenlust, Brühl | 76.074,25 € | 52.656,59 € | 84.507,74 € |
| 09 530/712 19 | Sanierung Terrassenanlage Schloss Augustusburg, Brühl | 472.920,71 € | 897.852,90 € | 1.981.820,55 € |
| | Gesamt: | 2.832.176,42 € | 5.938.435,00 € | 3.780.445,91 € |

Baulastverpflichtungen Regierungsbezirk ARNSBERG

| Lfd.Nr | Objektart | Ort | Anschrift |
|--------|---|------------------------------|------------------|
| 1 | Evangelische Kirche (Auferstehungskirche) | Arnsberg | Neumarkt 3 |
| 2 | | | |
| 2.1 | Katholische Pfarrkirche St. Nikolaus | Arnsberg-Rumbeck | Mescheder Str |
| 2.2 | Pfarrhaus der katholischen Pfarrkirche zu St. Nikolaus | | Mescheder Str 73 |
| 2.3 | Ehem. Stallgebäude | | |
| 3 | | | |
| 3.1 | Katholische Pfarrkirche St. Urbanus | Dortmund-Huckarde | Kirchplatz |
| 3.2 | Katholisches Pfarrhaus zu St. Urbanus | | Marienstr 9 |
| 4 | Katholische Pfarrkirche St. Joseph | Dortmund-Kirchlinde | Dasselstr 1 |
| 5 | | | |
| 5.1 | Katholische Pfarrkirche St. Maria Magdalena | Dortmund-Lütgendort- mund | Limbecker Str 33 |
| 5.2 | Katholisches Pfarrhaus St. Maria Magdalena | | |
| 6 | | | |
| 6.1 | Evang. Kirche Bausenhagen | Fröndenberg-Bausen- hagen | Palzstr |
| 6.2 | Pfarrhaus | | |
| 6.3 | Wirtschaftsgebäude; Brunnen, Einfried. u. Pflaster | | |
| 7 | | | |
| 7.1 | Katholische Pfarrkirche St. Antonius | Hamm-Geithe | In der Geithe 10 |
| 7.2 | Backhaus am kath. Pfarrhaus | | |
| 7.3 | Pfarrhaus | | |
| 7.4 | Küsterschulhaus | | |
| 8 | | | |
| 8.1 | Pfarrhaus der Kathol. Pfarrkirche Heiligkreuz | Hamm-Herringen | An den Kirchen 5 |
| 8.2 | Pfarrkirche Heilig Kreuz | | |
| 9 | Pfarrhaus Rhynern-Drechen | Hamm-Westtünen | |
| 10 | | | |
| 10.1 | Katholische Pfarrkirche Heilige Familie | Kamen | Kirchplatz 1 |
| 10.2 | Pfarrhaus (ohne Umwehrung) | | |
| 11 | Klaus-Kapelle der kath. Pfarrkirche St. Fabian und Sebastian | Marsberg-Giershagen | Am Friedhof |
| 12 | | | |
| 12.1 | Katholische Pfarrkirche St. Peter und Paul | Medebach | Schulstr 1 |
| 12.2 | Katholisches Pfarrhaus zu St. Peter und Paul | | Schulstr 4 |

Anlage 2 zum Bericht des MBWSV für die 24. Sitzung des ABWSV am 20.11.2013

| | | | |
|----|--|-----------------------|--|
| 13 | Pfarrhaus St. Johann Baptist mit Wirtschaftsgebäude (Giershagen) | Medebach-Düdinghausen | |
|----|--|-----------------------|--|

| | | | |
|----|---|---------------------|----------|
| 14 | Kapelle der kath. Pfarrvikarie St. Laurentius | Medebach-Küstelberg | Hauptstr |
|----|---|---------------------|----------|

| | | | |
|------|---|------------------|-------------------|
| 15 | | | |
| 15.1 | Probstei-Gebäude der kath. Pfarrkirche St. Pankratius | Warstein-Belecke | Am Probsteiberg 1 |
| 15.2 | Scheune und Außenanlagen | | |

| | | | |
|------|---|------------------|------------------------|
| 16 | | | |
| 16.1 | Katholische Pfarrkirche St. Margaretha | Warstein-Mülheim | Pater-Nikodemus-Str 2 |
| 16.2 | Katholische Pfarrhaus zu St. Margaretha | | Ordensriiterweg 1 |
| 16.3 | Wirtschaftsgebäude | | Ordensritterweg 3 |
| 16.4 | Küsterhaus | | Pater-Nikodemus-Str. 4 |

| | | | |
|------|--|--------|---------------|
| 17 | | | |
| 17.1 | Katholische Pfarrkirche St. Bernhardt | Welver | Klosterhof 13 |
| 17.2 | Katholisches Pfarrhaus zu St. Bernhardt einschl. der Nebenanlagen - Wohnhaus - Scheune - Brunnen und Pumpe - Pflasterungen und Entwässerungen - Einfriedungen | | Klosterhof 7 |
| 17.3 | Schulgebäude | | |

| | | | |
|----|---|-----------------|----------------|
| 18 | Kapelle (Drüggelte) der Vikarie der kath. Kirche St. Pankratius in Möhnese-Körbecke | Möhnese-Delecke | Drüggelter Weg |
|----|---|-----------------|----------------|

| | | | |
|------|---|----------------------|--|
| 19 | | | |
| | Cappenberg St. Johann Evangelist (Sonderliegenschaft) | Selm-Bork/Cappenberg | |
| 19.1 | Glockenturm / Patronat ! | | |
| 19.2 | Pfarrhaus / Patronat | | |

Baulastverpflichtungen Regierungsbezirk Detmold

| Lfd.Nr | Objektart | Ort | Anschrift |
|--------|--|--------------------------|-----------------------|
| 1 | Katholische Pfarrkirche St. Saturnina | Bad Driburg-Neuenheerese | Stiftstrasse 4 |
| 2 | Pfarrhaus Maria Himmelfahrt | Bad Driburg-Pömbsen | Kreuzstr 10 |
| 3 | Katholische Pfarrkirche St. Marien | Beverungen-Dahlhausen | Marienplatz 1 |
| 4 | | | |
| 4.1 | Evang. Neustädter Marienkirche | Bielefeld | Papenmarkt 10 |
| 4.2 | Doppel-Pfarrhaus (1. u. 2 Wohnung) der Evang. Neustädter Marienkirche | | Papenmarkt 3 u. 5 |
| 4.3 | Küsterwohnung im Gemeindehaus | | Papenmarkt 10a |
| 5 | | | |
| 5.1 | Evangelische Kirche | Bielefeld-Jöllenberg | Eickumer Str. 19 |
| 5.2 | Pfarrhaus der Evangelischen Kirche | | Imsiekstr 6 |
| 6 | Evangelische Stiftskirche Schildesche | Bielefeld-Schildesche | An der Stiftskirche 1 |
| 7 | Katholische Pfarrkirche St. Peter und Paul | Brakel-Gehrden | Am Kirchplatz |
| 8 | | | |
| 8.1 | Kath. Pfarrkirche St. Friedrich | Gütersloh-Friedrichsdorf | Avenwedder Str 517 |
| 8.2 | Pfarrhaus St. Friedrich | | Avenwedder Str 516 |
| 9 | | | |
| 9.1 | Evang. Münsterkirche | Herford | Münsterkirchplatz 4 |
| 9.2 | Pfarrhaus 1 | | Münsterkirchplatz 3 |
| 9.3 | Pfarrhaus | | Schmiedestr 2 |
| 9.4 | Küsterhaus | | Elisabethstr. 12 |
| 9.5 | Kantorhaus (Münsterpfarrhaus) | | Münsterkirchplatz 2 |
| 10 | | | |
| 10.1 | Evang. Stiftberg-Kirche | Herford | Stiftbergstr 32 |
| 10.2 | Pfarrhaus der Stiftberg-Kirche mit Stallgebäude | | Stiftbergstr 33 |
| 11 | | | |
| 11.1 | Kath. Pfarrkirche St. Johannes Baptist - alter Kirchenteil - neuer Kirchenteil | Herford | Komturstr 4 |
| 11.2 | Kath. Pfarrhaus St. Johannes Baptist | | Komturstr. 4a |

Anlage 2 zum Bericht des MBWSV für die 24. Sitzung des ABWSV am 20.11.2013

| | | | |
|------|---|-------------------------------|------------------|
| 12 | | | |
| 12.1 | Kath. Pfarrkirche St. Johann-Baptist | Höxter- Brenkhausen | Propsteistr 3 |
| 12.2 | Pfarrhaus St. Johann-Baptist | | Propsteistr 3 |
| 13 | | | |
| 13.1 | Kath. Pfarrkirche Heilig Kreuz | Höxter-Ottbergen | Kirchwinkel |
| 13.2 | Pfarrhaus | | Kirchwinkel 10 |
| 14 | Evang. Kirche Stift Quernheim | Kirchlengern | |
| 15 | Chor (Andreaskapitel) der evang. Andreaskirche | Lübbecke | Geistwall 32 |
| 16 | | | |
| 16.1 | Kath. Pfarrkirche St. Jakobus des Älteren und Christopherus | Marienmünster | Abtei 6 |
| 16.2 | Wohngebäude und Wirtschaftsgebäude | | Abtei 6 |
| 17 | | | |
| 17.1 | Kath. Pfarrkirche St. Martin | Marienmünster- Altenbergen | Hinterm Turm 1 |
| 17.2 | Pfarrhaus | | Hinterm Turm 1 |
| 18 | Kath. Pfarrkirche St. Kilian | Marienmünster- Vörden | Marktstr 13 |
| 19 | Katholische Dompfarrkirche St. Petrus und St. Gorgonius | Minden | Großer Domhof 10 |
| 20 | Pfarrhaus der Kathol. Pfarrkirche St. Nikolaus | Nieheim | |
| 21 | | | |
| 21.1 | Katholische Busdorfpfarrkirche St. Petrus und Andreas (jetzt Kath. Kirchengemeinde St. Liborius) | Paderborn | Am Busdorf 8 |
| 21.2 | Pfarrhaus | | Am Busdorf 10 |
| 21.3 | Küsterhaus | | Am Busdorf 6 |
| 22 | | | |
| 22.1 | Kath. Gaukirchpfarre St. Ulrich | Paderborn | Markt 12 |
| 22.2 | Pfarrhaus | | Domplatz 4 |
| 23 | Evang. Kirche | Warburg | Steinstr 19 |
| 24 | | | |
| 24.1 | Kath. Pfarrkirche St. Vincentius | Warburg- Scherfede | Kirchstr 1 |
| 24.2 | Pfarrhaus | | Schulstr 1 |
| 25 | Kath. Pfarrkirche St. Simon und Juda | Warburg- Wormeln | |

Baulastverpflichtungen Regierungsbezirk Düsseldorf

| Lfd.Nr | Objektart | Ort | Anschrift |
|--------|--|----------------------|----------------------------|
| 1 | Pfarrhaus der kath Pfarrkirche St. Vincenius mit Nebenanlagen | Dinslaken | Gartenstr.22 |
| 2 | | | |
| 2.1 | Katholische Pfarrkirche St. Lambertus (ohne Turm und Portal) | Düsseldorf-Kalkum | Oberdorfstr 29 |
| 2.2 | Katholisches Pfarrhaus St. Lambertus (1 Wohnung) | | Oberdorfstr. 31 |
| 2.3 | Waschhaus | | Edmunds-Bertrams- |
| 2.4 | Scheune | | str 10 |
| 3 | | | |
| 3.1 | Katholische Pfarrkirche St. Maria unter dem Kreuz | Düsseldorf-Unterrath | Kürtenstr 160 |
| 3.2 | Katholisches Pfarrhaus zu St. Maria unter dem Kreuz 1 Wohnung | | Am Klosterhof 6 |
| 4 | Katholische Pfarrkirche St. Johann | Duisburg-Hamborn | An der Abtei 2-8 |
| 5 | | | |
| 5.1 | Katholische Pfarrkirche St. Dionysius | Duisburg-Walsum | Kirchstr.6 |
| 5.2 | Pfarrhaus (1 Wohnung mit Bibliothek und Sozialraum) | | Kaiserstr.46 |
| 6 | Katholische Pfarrkirche St. Dionysius | Essen-Borbeck | Dionysiuskirchplatz |
| 7 | | | |
| 7.1 | Katholische Pfarrkirche St. Lambertus | Essen-Rellinghausen | Am Glockenberg 32 |
| 7.2 | Kath. Pfarrhaus zu St. Lambertus | | Frankenstr 138 |
| 7.3 | Küsterhaus | | Am Glockenberg 35 |
| 7.4 | Vikarie 1 ohne Heizungsanlage | | Rellinghausener Str 420 |
| 7.5 | Vikarie 2 | | Frankenstr 160 |
| 8 | Pfarrhaus St. Lambertus | Mettmann | Kreuzstr 10 |
| 9 | Katholische Pfarrkirche St. Clemens | Oberhausen-Sterkrade | Klosterstr 12 |
| 10 | | | |
| 10.1 | Katholische Pfarrkirche St. Lambertus | Rees-Haffen | Deichstr |

Baulastverpflichtungen Regierungsbezirk KÖLN

| Lfd.Nr | Objektart | Ort | Anschrift |
|--------|--|--------------------------------|-------------------|
| 1 | Katholische Pfarrkirche St. Johann Baptist | Bad Honnef | Kirchplatz 1 |
| 2 | Katholische Pfarrkirche St. Aegidius Kirchenschiff | Bad Honnef Aegidienberg | Aegidiusplatz 20 |
| 3 | Katholische Pfarrkirche St. Clemens (altes Mittelschiff mit Chor und Apsis - ohne Turm) | Bergisch Gladbach- Paffrath | Kempener Str 2 |
| 4 | Katholische Pfarrkirche St. Gallus (Chor, Kirchenschiff u. Sakristei) | Bonn-Küdinghoven | Gallusstr 11-13 |
| 5 | Katholische Pfarrkirche St. Cäcilia Lang- haus u. Chor (ohne Seitenschiff, Turm, Sakristei) | Bonn-Oberkassel | Kastellstr 38 |
| 6 | Katholische Pfarrkirche St. Peter (Kirchenschiff und Chor ohne Turm und Sakristei) | Bonn-Vilich | Adelheidsstr 8 |
| 7 | Katholische Pfarrkirche St. Katharina (Kirchenschiff, Chor, Dachreiter, Heizung (Ohne Westerweiterung und Sakristei) | Hennef-Blankenberg | Markt 17 |
| 8 | Katholische Pfarrkirche St. Remigius (Kirchenschiff, ohne Chor und Sakristei) | Hennef-Happerschoß | Annostr 40 |
| 9 | Katholische Pfarrkirche St. Remigius Kirchenschiff und Chor (ohne Turm und Sakristei) | Königswinter | Hauptstr 410 |
| 10 | Katholische Pfarrkirche St. Margaretha Kirchenschiff und Chor (ohne Seitenschiff, Sakristei und Turm) | Königswinter-Stildorf | Oelinghovener Str |
| 11 | Katholische Pfarrkirche St. Johannes Enthauptung Kirchenschiff und Chor | Lohmar | Kirchstr. 22 |
| 12 | Katholische Pfarrkirche St. Jakobus Kirchenschiff (ohne Sakristei, Chor und Turm) | Niederkassel-Lülsdorf | Rheinstrasse |
| 13 | Katholische Pfarrkirche St. Dionysius Kirchenschiff mit Choranlage (ohne Seitenschiffe, Sakristei und Turm) | Niederkassel-Rheidt | Hoher Rain 27 |

Anlage 2 zum Bericht des MBWSV für die 24. Sitzung des ABWSV am 20.11.2013

| | | | |
|----|---|--------------------------------|----------------|
| 14 | Katholische Pfarrkirche St. Walburga altes Mittelschiff (ohne Chor, Turm und nördl. Seitenschiff mit Apsis) | Overath | Walburga-Platz |
| 15 | Katholische Pfarrkirche St. Servatius Kirchenschiff und Chor (ohne Turm und Sakristei) | Ruppichteroth- Winterscheid | Hauptstr 24 |
| 16 | Katholische Pfarrkirche St. Servatius Kirchenschiff und Chor (ohne Turm und Sakristei) | Siegburg | Kirchplatz |
| 17 | Katholische Pfarrkirche St. Lambert Kirchenschiff und Chor (ohne Turm und Sakristei) | Troisdorf-Bergheim | Bergstr 2 |

Baulastverpflichtungen Regierungsbezirk MÜNSTER

| Lfd.Nr | Objektart | Ort | Anschrift |
|--------|--|-----------|-------------------------------|
| 1 | | | |
| 1.1 | Evangelische Apostelkirche | Münster | Neubrückenstr 5 |
| 1.2 | Pfarrhaus 2 (Teilweise Pfarrhausnutzung, teilweise vermietet) | | Wichernstrasse 2 |
| 2 | | | |
| 2.1 | Katholische Pfarrkirche St. Mauritz | Münster | Sankt-Mauritz- Freiheit 22 |
| 2.2 | Katholische Pfarrhaus zu St. Mauritz | | Sankt-Mauritz- Freiheit 25 |
| 2.3 | Küsterhaus (leerstehend ab 01.01.04) | | Freiheit 66 |
| 2.4 | Kaplaneigebäude | | Freiheit 24 |
| 3 | Katholische Pfarrkirche St. Johannes Nepomuk | Steinfurt | Friedhof 6 |

Gesamtaufwendungen der Regierungsbezirke für die Baulastverpflichtungen:

| | |
|------|----------------|
| 2010 | 1.914.880,39 € |
| 2011 | 3.747.762,07 € |
| 2012 | 4.474.704,56 € |