



Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen des Haushalts- und Finanzausschusses

4. Sitzung (öffentlicher Teil)¹

16. August 2023

Düsseldorf – Haus des Landtags

10:00 Uhr bis 11:35 Uhr

Vorsitz: Thomas Göddertz (SPD)

Protokoll: Referat III.1

Verhandlungspunkte und Ergebnisse:

- | | | |
|----------|---|----------|
| 1 | Jahresabschluss zum 31.12.2022 des Landesbetriebes Geologischer Dienst Nordrhein-Westfalen | 5 |
| | Vorlage 18/1405 | |
| 2 | Jahresabschluss zum 31.12.2022 des Landesbetriebes Mess- und Eichwesen Nordrhein-Westfalen | 6 |
| | Vorlage 18/1406 | |
| 3 | Jahresabschluss zum 31.12.2022 des Landesbetriebes Materialprüfungsamt Nordrhein-Westfalen | 7 |
| | Vorlage 18/1404 | |

¹ vertraulicher Teil mit TOP 9 siehe vAPr 18/35

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

**4 Jahresabschluss zum 31.12.2022 des Landesbetriebes Straßenbau
Nordrhein-Westfalen 8**

Vorlage 18/1403

**5 Jahresabschluss zum 31.12.2022 des Landesbetriebes Wald und Holz
Nordrhein-Westfalen 9**

Vorlage 18/1400

**6 Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Jahresabschluss zum 31.12.2022 (PowerPoint-Präsentation s. Anlage) 10**

Vorlage 18/1399

**7 Unterrichtung des Haushalts- und Finanzausschusses des Landtags
Nordrhein-Westfalen über die Veräußerung von Liegenschaften des
Sondervermögens Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen
(BLB NRW) nach § 15 Abs. 3a) Haushaltsgesetz 2023
bebautes Grundstück in Linnich, Rurdorfer Straße 11**

Vorlage 18/1396

Der Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
nimmt die Veräußerung der vorgenannten Liegenschaft in
Vorlage 18/1396 zur Kenntnis.

**8 Unterrichtung des Haushalts- und Finanzausschusses des Landtags
Nordrhein-Westfalen über die Veräußerung von Liegenschaften des
Sondervermögens Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen
(BLB NRW) nach § 15 Abs. 3a) Haushaltsgesetz 2023
bebautes Grundstück in Solingen, Goerdelerstraße 12**

Vorlage 18/1398

Der Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
nimmt die Veräußerung der vorgenannten Liegenschaft in
Vorlage 18/1398 zur Kenntnis.

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

**9 Zustimmung des Haushalts- und Finanzausschusses zur Veräußerung
von Liegenschaften des Sondervermögens Bau- und Liegenschafts-
betrieb Nordrhein-Westfalen (BLB NRW) gemäß § 15 Abs. 3 Haus-
haltungsgesetz (HHG) 2023
Duisburg, Am Freischütz**

13

Vorlage 18/1397

Der Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
votiert mit den Stimmen von CDU, SPD, BÜNDNIS 90/DIE
GRÜNEN und AfD bei Enthaltung der FDP für eine Zustim-
mung zu dieser Veräußerung.

10 Verschiedenes

14

* * *

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

1 Jahresabschluss zum 31.12.2022 des Landesbetriebes Geologischer Dienst Nordrhein-Westfalen

Vorlage 18/1405

Dirk Wedel (FDP) bittet um Erläuterung und Konkretisierung zum Komplex der Investitionen. Aus dem Landesbetrieb Geologischer Dienst (GD NRW) nimmt **RB'r Christoph Vootz** Stellung.

Dennis Sonne (GRÜNE) stellt fest, dass die Gesamtbezüge des Direktors des GD NRW im Geschäftsjahr 2022 (139 TEuro) gegenüber dem Geschäftsjahr 2021 (108 TEuro) gestiegen seien. Er wolle wissen, wie sich der Anstieg um fast 30 v.H. erkläre.

Gemäß **Dr. Ulrich Pahlke (Direktor LB GD NRW)** werde dies geprüft und ggf. korrigiert.

Alexander Baer (SPD) bittet um Klärung dieser Frage sowie die Zuleitung eines Nachberichtes.

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

2 Jahresabschluss zum 31.12.2022 des Landesbetriebes Mess- und Eichwesen Nordrhein-Westfalen

Vorlage 18/1406

Dirk Wedel (FDP) habe den Jahresbericht 2022 dem Jahresbericht 2021 gegenüber gestellt: Er bittet um Darlegung, weshalb in der Anlage 7.1.1 der Vorlage 18/1406 keine Informationen zum Personalmanagement, zur digitalen Infrastruktur sowie zur Informationssicherheit und Datenschutz mehr enthalten seien.

Weiterhin wolle er wissen, ob entsprechend der Anlage 7.1.1, Seite 15 der Bedarf an einer entsprechenden Erhöhung der Landeszuführung im Haushaltsentwurf 2024 berücksichtigt sei.

Darüber hinaus interessiere ihn, ob die anhaltenden Vakanzen auf der Führungsebene (Anlage 7.1.1, Seite 14) mittlerweile besetzt werden konnten.

Auch der Hinweis bezüglich des erheblichen Sanierungsstaus (Anlage 7.1.1, Seite 14) sei von Interesse.

Eichdirektor Dr.-Ing. Eberhard Petit (LBME NRW) legt dar, dass der Bericht aus Gründen der Lesbarkeit verschlankt worden sei, in der Annahme, dass diese Punkte für die Leser nicht von besonderem Interesse seien.

Weiterhin sei im HHE 2024 eine entsprechende Erhöhung eingepreist bzw. angemeldet worden.

Schlussendlich konnte zum 01.08.2023 die Stelle Zentrale Dienste auf Geschäftsbereichsleitungsebene besetzt werden. Darüber hinaus stehe Ende des Monats ein Auswahlverfahren zur Besetzung des Geschäftsbereichsleiters B (Aufgabenvollzug und Betriebsstellensteuerung) an. Man sei zuversichtlich die Stelle besetzen zu können.

Hinsichtlich des angesprochenen Sanierungsstaus könne keine verbindliche Aussage über die Höhe der zu erwartenden Kosten getroffen werden. Das LBME NRW gehe davon aus, dass es die Kosten nicht alleine stemmen könne.

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

3 Jahresabschluss zum 31.12.2022 des Landesbetriebes Materialprüfungsamt Nordrhein-Westfalen

Vorlage 18/1404

Nachfragen der Abgeordneten **Alexander Baer (SPD)** und **Dirk Wedel (FDP)** werden durch den Ständigen Vertreter der Direktorin des Materialprüfungsamtes Nordrhein-Westfalen (MPA NRW), **Dr. Matthias Dümmler**, erläutert.

Im Nachgang zu den Erläuterungen bittet **Dirk Wedel (FDP)** um Aufschlüsselung, wie sich der zweckgebundene, bewilligte Zuführungsbetrag in Höhe von 3,95 Mio. Euro aufteile. Außerdem bitte er, die künftigen zwingenden Investitionsbedarfe zu beziffern.

Die Zuleitung eines Nachberichtes wird zugesagt.

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

4 Jahresabschluss zum 31.12.2022 des Landesbetriebes Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Vorlage 18/1403

Dr.-Ing. Petra Beckefeld (Direktorin Straßen.NRW) sowie **RB'r Dr. Stefan Kürten (MUNV)** beantworten Fragen von **Dennis Sonne (GRÜNE)** und **Dirk Wedel (FDP)**.

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

5 Jahresabschluss zum 31.12.2022 des Landesbetriebes Wald und Holz Nordrhein-Westfalen

Vorlage 18/1400

Dennis Sonne (GRÜNE) interessiere, wie sich das laufende Geschäftsjahr bislang entwickelt habe. Weiterhin bittet er um nähere Erklärung zu den neuen Geschäftsfeldern Waldbestattung sowie Windkraft.

Gemäß **Tim Scherer (Leitung LB Wald und Holz NRW)** sei die Entwicklung des laufenden Geschäftsjahres besser als bislang prognostiziert (bislang minus 17 Mio. Euro). Man gehe davon aus, insbesondere aufgrund der weiterhin gestiegenen Holzpreise, im Geschäftsfeld Landeseigner Forstbetrieb (Staatswald) mit einem leichten Plus abzuschließen. In der Dienstleistung werde man ein leichtes minus verzeichnen.

Im Bereich der Begräbniswälder sei die Entwicklung gut. Die Nachfrage nach der Begräbniskultur im Wald sei hoch. Zu den bereits fünf bestehenden Begräbnisfeldern beabsichtige der Landesbetrieb weitere Begräbnisfelder auszuweisen.

Laut **MDgt Daniel Hartmann (MLV)** habe sich die Landesregierung auf den Weg gemacht, die erneuerbaren Energien massiv auszubauen und zu beschleunigen. Der Landesentwicklungsplan werde derzeit in Abstimmung mit dem Wirtschaftsministerium überarbeitet.

Dirk Wedel (FDP) fragt, wie mit dem Jahresverlustbetrag in Höhe von EUR 71,0 Mio. umgegangen werde. Zusage **MDgt Daniel Hartmann (MLV)** müsse man zeitnah zu einer nachhaltigen Lösung kommen. Man sei dabei, innerbetriebliche Umstrukturierungsprozesse so aufzustellen, dass man insbesondere im Bereich der Dienstleistung wettbewerbsfähig und kartellrechtskonform am Markt agieren könne.

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

6 Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Jahresabschluss zum 31.12.2022 (*PowerPoint-Präsentation s. Anlage*)

Vorlage 18/1399

Marcus Hermes (Geschäftsführer BLB NRW) stellt den Jahresabschluss 2022 mit Hilfe einer PowerPoint-Präsentation vor (Anlage).

Hieran schließt sich eine Erörterung an.

Dirk Wedel (FDP) nimmt auf den Punkt 6.3 Cluster-Anträge Bezug und bittet um Zuweisung einer Übersicht über die 45 Maßnahmen, insbesondere solle präzisiert werden, wie sie sich auf die einzelnen Projekte aufteilen.

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

**7 Unterrichtung des Haushalts- und Finanzausschusses des Landtags Nordrhein-Westfalen über die Veräußerung von Liegenschaften des Sondervermögens Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen (BLB NRW) nach § 15 Abs. 3a) Haushaltsgesetz 2023
bebautes Grundstück in Linnich, Rurdorfer Straße**

Vorlage 18/1396

Der Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen nimmt die Veräußerung der vorgenannten Liegenschaft in Vorlage 18/1396 zur Kenntnis.

Ein Aufruf in vertraulicher Sitzung (TOP 11) zu der korrespondierenden Vertraulichen Vorlage 18/88 ist entbehrlich.

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

**8 Unterrichtung des Haushalts- und Finanzausschusses des Landtags Nordrhein-Westfalen über die Veräußerung von Liegenschaften des Sondervermögens Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen (BLB NRW) nach § 15 Abs. 3a) Haushaltsgesetz 2023
bebautes Grundstück in Solingen, Goerdelerstraße**

Vorlage 18/1398

Der Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen nimmt die Veräußerung der vorgenannten Liegenschaft in Vorlage 18/1398 zur Kenntnis.

Ein Aufruf in vertraulicher Sitzung (TOP 12) zu der korrespondierenden Vertraulichen Vorlage 18/90 ist entbehrlich.

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

9 Zustimmung des Haushalts- und Finanzausschusses zur Veräußerung von Liegenschaften des Sondervermögens Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen (BLB NRW) gemäß § 15 Abs. 3 Haushaltsgesetz (HHG) 2023 Duisburg, Am Freischütz

Vorlage 18/1397

Der Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen votiert mit den Stimmen von CDU, SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und AfD bei Enthaltung der FDP für eine Zustimmung zu dieser Veräußerung.

Um einen Aufruf in vertraulicher Sitzung (TOP 13) zu der korrespondierenden Vertraulichen Vorlage 18/89 wird gebeten.

Unterausschuss Landesbetriebe und Sondervermögen
des Haushalts- und Finanzausschusses
4. Sitzung (öffentlicher Teil)

16.08.2023

10 Verschiedenes

Keine Wortmeldungen

gez. Thomas Göddertz
Vorsitzender

Anlage

06.09.2023/07.09.2023

Jahresabschluss 2022 des BLB NRW

UA LS, 16.08.2023



Wirtschaftliche Lage des BLB NRW

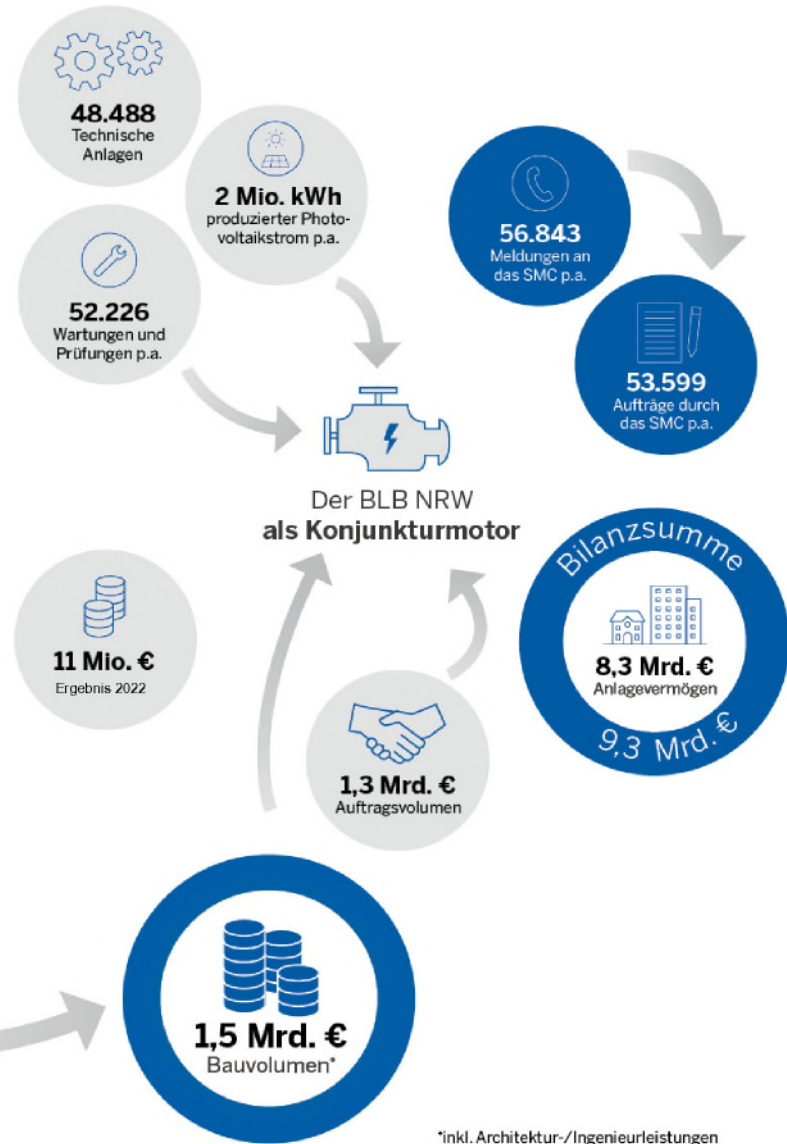
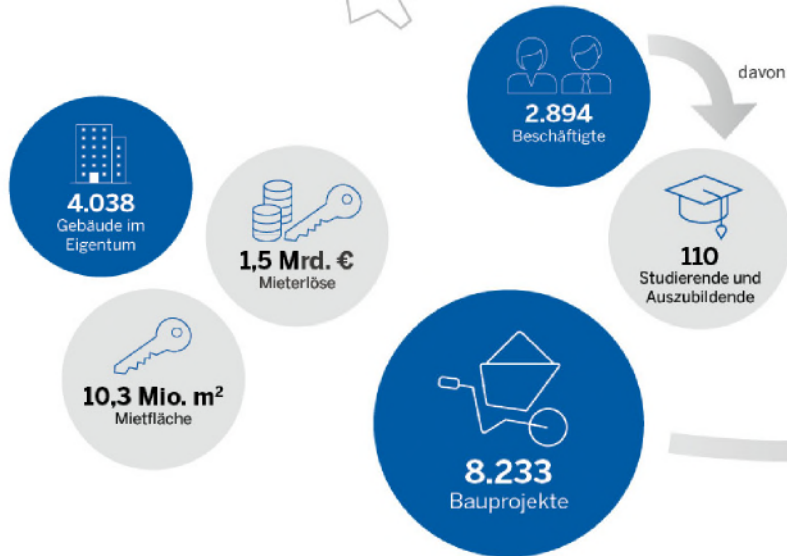


- BLB NRW in Zahlen zum 31.12.2022
- Bilanz zum 31.12.2022
- Jahresergebnis
- Entwicklung Investitionen und Instandhaltungen
- Zusammenfassung

Feststellung Jahresabschluss 2022

- ✓ 22.05.2023 Erteilung eines uneingeschränkten Bestätigungsvermerks durch die KPMG AG
- ✓ 23.06.2023 Entlastung der Geschäftsführung

Wirtschaftliche Lage BLB NRW in Zahlen



*inkl. Architektur-/Ingenieurleistungen

Wirtschaftliche Lage

Bilanz zum 31.12.2022



Aktiva			Passiva		
	31.12.2022 € Mio.	31.12.2021 € Mio.		31.12.2022 € Mio.	31.12.2021 € Mio.
A. Anlagevermögen	8.329	8.436	A. Eigenkapital	2.359	2.348
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	7.153	7.379			
Technische Anlagen und Maschinen	120	124			
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	48	52	B. Rückstellungen	753	540
Geleistete Anzahlungen / Anlagen im Bau	923	789			
Finanzanlagen	85	92			
			C. Verbindlichkeiten	5.158	5.661
B. Umlaufvermögen	919	915	Verbindlichkeiten gg. Kreditinstituten	1.488	1.944
Vorräte	250	204	Erhaltene Anzahlungen	204	181
Forderungen Lieferungen und Leistungen	14	58	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	63	13
Forderungen Land NRW	639	643	Verbindlichkeiten Land NRW	-	1
Sonstiges	16	10	Sonstige Verbindlichkeiten	3.403	3.522
C. Rechnungsabgrenzung	2	2	D. Rechnungsabgrenzung	980	804
Bilanzsumme	9.250	9.353	Bilanzsumme	9.250	9.353

Wirtschaftliche Lage

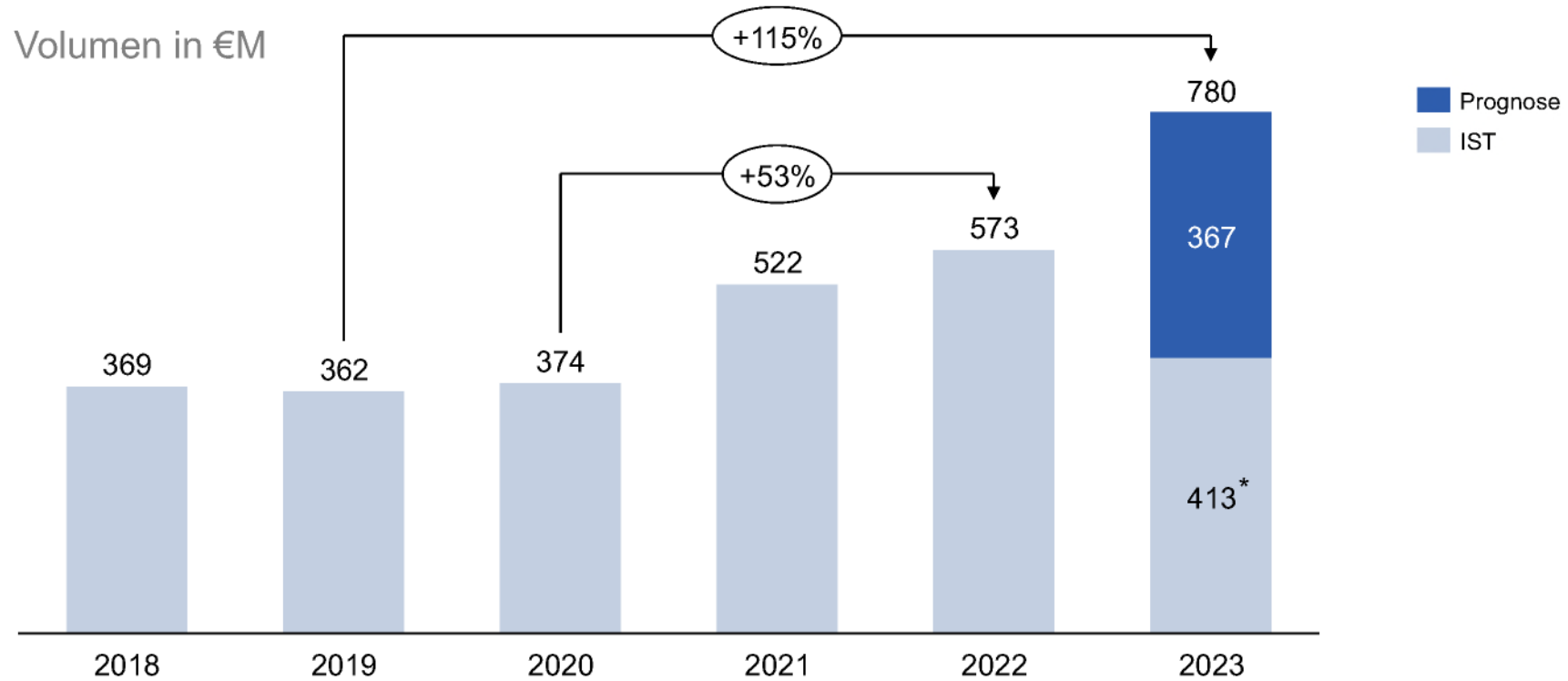
Jahresergebnis



	IST 2022 € Mio.	IST 2021 € Mio.	IST 2020 € Mio.
1. Umsatzerlöse	1.889	1.895	1.786
2. Verminderung/ Erhöhung des Bestands an unfertigen Leistungen	23	18	15
3. aktivierte Eigenleistungen	32	29	27
4. Sonstige betriebliche Erträge	247	178	284
Summe aller Erträge aus der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	2.191	2.120	2.112
5. Materialaufwand	849	779	726
6. Personalaufwand	200	189	177
7. Abschreibungen	669	611	663
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	382	148	157
Summe aller Aufwände für die gewöhnliche Geschäftstätigkeit	2.100	1.727	1.723
9. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	5	5	5
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	12	5	-
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	97	109	129
Finanzergebnis	- 80	- 99	- 124
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	11	294	265
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-	3	-
13. sonstige Steuern	-	-	-
Jahresüberschuss	11	291	265

Wirtschaftliche Lage

Positive Entwicklung der Investitionen



Wirtschaftliche Lage

Zusammenfassung





Wir geben dem Land NRW seinen Raum

www.blb.nrw.de